



NIEUWSBRIEF

augustus 2024

Beste gebruikers van de Springbok,

Terwijl veel mensen vakantie vieren en volop genieten van de zomer, wordt er hard gewerkt in de gymzaal. Alle bedrijven doen hun uiterste best voor ons, denken en helpen mee. Mede daardoor loopt de strakke planning nog steeds op schema. Zoals het er nu naar uitziet kan de gymzaal, zoals afgesproken, op 16 september 's avonds weer open. Die dag wordt overdag het nieuwe klimrek nog geplaatst.

Voor de huurders van de kleine zaal kan dit dus wel betekenen dat er tot die tijd geluidsoverlast is. Daarnaast zijn er op korte termijn werkzaamheden gepland die overlast kunnen geven:

- Rond 5 september wordt er in de grond rond de Springbok geboord voor de aanleg van de warmtepomp. Het kan nodig zijn om daarvoor een aantal parkeerplaatsen tijdelijk af te zetten. Daarna worden ook de warmtepomp geplaatst en de oude boiler en ketels verwijderd. Het kan zijn dat er dan een aantal dagen niet warm gedoucht kan worden.
- Vanaf 23 september wordt er gewerkt aan vernieuwing van het lage dak.

In de afgelopen twee maanden zijn er vele klussen in de gymzaal gedaan: verwarmingen en sportvloer verwijderd, vloerverwarming aangelegd en vloer geëgaliseerd, geschilderd waar nodig, kabels en leidingen omgelegd, een begin gemaakt met de nieuwe wandbekleding. Als we in de gymzaal klaar zijn, gaan we aan de slag met de buitenkant: nieuwe kunststof kozijnen, een nieuw, goed geïsoleerd dak op het lage deel en spouwmuur- en vloerisolatie. Dat gebeurt allemaal nog dit jaar. Ook volgend jaar staat nog een en ander te gebeuren, daarover later meer.

Kom je grind scheppen?

Op zaterdag 21 september moet het grind van het lage dak geschept worden. We zoeken daarvoor nog een paar vrijwilligers. We starten om 9.00 uur, handig als je je eigen schep meeneemt, bij voorkeur een schep met een rechte onderkant. Aanmelden kan bij margreet@kokshoorn.nl



'Slimme" Springbok

We hebben meerdere systemen voor verwarming, koeling of luchtverversing. Om deze goed met elkaar samen te laten werken hebben we nu één, op afstand bedienbare, app. De verhuuragenda wordt daarin ingevoerd en kan op afstand simpel worden aangepast. Dat zorgt enerzijds voor een goede temperatuurregeling en anderzijds voor efficiënt omgaan met energie.

Voor dit systeem zijn ook sensoren opgehangen die bewegingen detecteren. Ook komt er nog een 'knop' op de muur waarmee de temperatuur tijdelijk kan worden aangepast.

We zijn trouwens nog wel heel dringend op zoek naar iemand die het beheer van de app op zich wil nemen. Dat is niet ingewikkeld en dus op afstand te regelen. Maar op dit moment is binnen onze groep beheerders te weinig mankracht om dat te doen. Het zou heel fijn als zich hier iemand voor aanmeldt!

Certificaten verantwoord alcoholgebruik

In april hebben we onze huurders geïnformeerd over het nieuwe alcoholreglement dat door het bestuur is vastgesteld. Het reglement hebben we ook rondgestuurd. In het reglement is vastgelegd dat de verantwoordelijkheid voor het daadwerkelijk schenken van alcoholische dranken bij de huurders ligt. Deze huurders moeten beschikken over voldoende mensen die het certificaat Instructie Verantwoord Alcoholgebruik (IVA) hebben behaald (een digitale cursus van 1 avond, hieraan zijn geen kosten verbonden).

In het reglement is ook het volgende opgenomen:

- de huurders leggen afschriften van dit certificaat in de map achter de bar én sturen een afschrift naar verhuur@dorpshuisdespringbok.nl;
- als er alcohol wordt geschonken, staat er altijd iemand met een IVA-certificaat achter de bar
- bij het maken van afspraken over het volgende huurseizoen, worden wijzigingen in de IVA-houders door de huurders aan de verhuurder doorgeven.

Een dringend verzoek aan jullie allemaal bovenstaande in orde te maken voor zover dat nog niet is gebeurd.

Het is mogelijk om, in samenwerking met HSV, de cursusavond IVA gezamenlijk te organiseren. We horen graag van jullie of daar belangstelling voor is.

Overigens zorgt het bestuur binnen de eigen geleding voor voldoende mensen die beschikken voor het Verklaring Sociale Hygiëne, dat is nodig voor de vergunning.

Nieuwe 'verhuurder'

Nadia El Helou gaat de verhuurwerkzaamheden overnemen van Wendelien Ottenheim. Daar zijn we heel blij mee! Wendelien blijft nog wel secretaris van het bestuur, dus dat is fijn.

Nadia was al betrokken bij de inkoop en woont schuin tegenover de Springbok. Het contactadres blijft gewoon verhuur@dorpshuisdespringbok.nl



Dringend versterking gezocht

Hierboven gaven we al aan dat we iemand zoeken die de app voor onze installaties kan bedienen. Daarnaast heeft Adri Rijnbeek aangegeven het wat rustiger aan te willen doen. En we zijn nog steeds op zoek naar een nieuwe penningmeester..... Al met al hebben we extra mensen nodig om de Springbok draaiende te kunnen houden. Daarom de dringende oproep: Kom je ons helpen? Wil je meer weten? Neem dan contact op met onze voorzitter margreet@kokshoorn.nl

Tot zover weer!

Het bestuur van de Springbok

